

SULIT



**PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN
NEGERI PULAU PINANG
(BAHAGIAN PERUMAHAN)**

SEBUT HARGA : PSUKPP 08/2012

**KERJA-KERJA MENURAP SEMULA PERMUKAAN JALAN DI
KAWASAN BERSEBELAHAN PARIT MONSUN DI BELAKANG
BLOK A DAN B, PPR TAMAN BAGAN JAYA, BUTTERWORTH**

**TARIKH TUTUP : 26/01/2012 (KHAMIS)
JAM 12 TENGAHARI**

HARGA DOKUMEN : PERCUMA

UNIT TEKNIKAL, BAHAGIAN PERUMAHAN,
TINGKAT 20, KOMTAR, 10503 PULAU PINANG
TEL : 04-6505247 / FAKS : 04-2622904

PSUKPP/PKB(BP) - 03 Urusan Perolehan

**PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN
NEGERI PULAU PINANG
(BAHAGIAN PERUMAHAN)
TINGKAT 20, KOMTAR
PULAU PINANG**

NO. SEBUT HARGA : PSUKP 08/2012

**KERJA-KERJA MENURAP SEMULA PERMUKAAN JALAN
DI KAWASAN BERSEBELAHAN PARIT MONSUN DI BELAKANG
BLOK A DAN B, PPR TAMAN BAGAN JAYA, BUTTERWORTH**

ARAHAN KEPADA PEMBORONG :

Sila ambil perhatian mengenai maklumat-maklumat yang disediakan seperti lampiran-lampiran berikut :-

Lampiran 'A' : Syarat-syarat Tawaran.

Lampiran 'B' : Borang Sebut Harga.

**BAHAGIAN PERUMAHAN
PULAU PINANG**

SYARAT-SYARAT TAWARAN

Pemborong mestilah memahami Syarat-syarat Tawaran dan Syarat-syarat Kontrak supaya tawaran yang dihantar oleh Pemborong adalah memenuhi segala syarat. Satu persetujuan akan dimeterikan mengenai kontrak ini diantara Kerajaan dengan Pemborong yang berjaya.

1. Segala arahan, syarat tawaran dan penentuan kerja akan dijadikan sebahagian daripada dokumen perjanjian yang akan dimeterikan ;
2. Setiap Pemborong mestilah menghantar segala tawaran kerja di dalam sampul surat bertutup serta berlakri yang bertajuk sebelah kiri sampul dan alamatkan seperti yang tercatat di dalam Notis Tawaran ;
3. Tawaran dan semua dokumen yang dihantar mestilah sampai di Pejabat Bahagian Perumahan, Tingkat 20, KOMTAR pada waktu dan tarikh yang ditetapkan ;
4. Harga tawaran kerja mestilah sah selama 90 hari dari tarikh tawaran ditutup ;
5. Pentadbiran Perumahan tidak terikat untuk menerima tawaran yang **terendah** atau **mana-mana tawaran** ;
6. Lawatan tapak yang disertai hendaklah dihadiri sendiri oleh **pemilik syarikat** berkenaan dan **bukan diwakilkan** ;
7. **Salinan Sijil Pendaftaran** dengan **Pusat Khidmat Kontraktor (PKK)** dan **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)** dan dokumen-dokumen yang berkaitan hendaklah dikemukakan untuk tindakan Pentadbiran ini ;
8. **Penyata Bank** terkini perlu disertakan juga untuk penilaian ;
9. Butiran pengalaman kerja-kerja yang sedang dan telah dijalankan boleh dikemukakan juga untuk dijadikan penilaian bagi kontrak tersebut;
10. Pemborong yang berjaya atau tidak berjaya akan diberitahu sebaik sahaja proses memilih pemborong telah selesai ;

11. **PERHATIAN**

Borang tawaran dan Latar Belakang Penender / Pemborong yang telah siap diisi mestilah dimasukkan dalam satu sampul surat berlakri yang ditanda, **Kerja-kerja Menurap Semula Permukaan Jalan di Kawasan Bersebelahan Parit Monsun di Belakang Blok A dan B, PPR Taman Bagan Jaya, Butterworth** dan mestilah sampai ke Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri, Bahagian Perumahan, Tingkat 20, KOMTAR Pulau Pinang **tidak lewat daripada jam 12 tengahari pada hari Khamis (26/01/2012)** .

12. Pemborong yang dipilih untuk menjalankan kerja-kerja ini dikehendaki menandatangani perjanjian di dalam surat perjanjian yang disediakan oleh Pemborong berdasarkan kepada syarat-syarat tawaran dan syarat-syarat kontrak berkenaan ;

13. **PENTING**

Pihak Bahagian Perumahan boleh mengambil tindakan ke atas mana-mana Pemborong yang gagal menjalankan kerja-kerja dan perkhidmatan dengan memuaskan iaitu seperti beriku :-

- a). Menangguhkan bayaran kontrak,
- b). Memotong bayaran sebanyak 30% dan
- c). Membatalkan kontrak tanpa peringatan lagi.

**BAHAGIAN PERUMAHAN
PULAU PINANG**



**PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN
NEGERI PULAU PINANG
(Bahagian Perumahan)**

KENYATAAN TAWARAN SEBUT HARGA

Tawaran adalah dipelawa daripada syarikat-syarikat yang berdaftar dengan **Pusat Khidmat Kontraktor (PKK) dan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) dalam Kelas 'F' di Bawah Kod Bidang Kepala IV Sub-Kepala 3 (b), Daerah Seberang Perai Utara** yang masih sah tempohnya bagi menyertai sebut harga berikut :-

NO. SEBUT HARGA : PSUKPP 08/2012

**TAJUK SEBUT HARGA : KERJA-KERJA MENURAP SEMULA
PERMUKAAN JALAN DI KAWASAN
BERSEBELAHAN PARIT MONSUN
DI BELAKANG BLOK A DAN B, PPR TAMAN
BAGAN JAYA, BUTTERWORTH**

TARIKH DI IKLAN : 12/01/2012 (KHAMIS)

TARIKH TUTUP : 26/01/2012 (KHAMIS)

2. Penyebut harga hendaklah berdaftar dengan **e-Prolehan Jabatan Kewangan Negeri. Borang Sebut Harga** boleh diperolehi secara melayari laman web e-Prolehan. Hanya syarikat-syarikat yang berdaftar dengan e-Prolehan sahaja yang layak mendapat kemudahan laman web e-Prolehan.

3. Satu **Sesi Taklimat dan Lawatan Tapak** akan diberikan kepada Penyebut Harga dan kehadiran Penyebut Harga adalah **DIWAJIBKAN** seperti ketetapan berikut :-

Tarikh : 19/01/2012 (Khamis)

**Masa : 11.00 Pagi (Pendaftaran)
11.15 Pagi (Taklimat)**

**Tempat : Surau PPR Taman Bagan Jaya
Jalan Thamby Kecil
Butterworth**

4. Borang Sebut Harga yang telah lengkap diisi berserta dokumen sokongan hendaklah dimasukkan ke dalam Peti Sebut Harga di Kaunter Pelanggan Tingkat 20, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang (Bahagian Perumahan) **sebelum jam 12.00 tengahari pada 26/01/2012 (Khamis)**. Tawaran yang lewat tidak akan dipertimbangkan. **Pejabat Setiausaha Kerajaan (Bahagian Perumahan) Pulau Pinang adalah tidak terikat untuk menerima Tawaran Sebut Harga yang terendah atau mana-mana tawaran.**



PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN
NEGERI PULAU PINANG
(BAHAGIAN PERUMAHAN)
TINGKAT 20, KOMTAR
10503 PULAU PINANG
NO. TEL : 04-6505247/04-6505506
NO. FAKS : 04-2622904

LAMPIRAN 'B'

BORANG SEBUT HARGA

Tajuk Sebut Harga : Kerja-kerja Menurap Semula Permukaan Jalan di Kawasan Bersebelahan Parit Monsun di Belakang Blok A dan B, PPR Taman Bagan Jaya, Butterworth

No. Sebut Harga : PSUKPP 08/2012

Tarikh Iklan : 12/01/2012

Tarikh Tutup : 26/01/2012 (sebelum 12.00 T/hari)

Lawatan Tapak : 19/01/2012 (Wajib)

Lokasi : Surau PPR Taman Bagan Jaya
Jalan Thamby Kecil
Butterworth

Masa / Hari : 11.00 Pagi / 19/01/2012 (Khamis)

TAWARAN PENYEBUT HARGA

1. Nama Syarikat :

Kerja-kerja Menurap Semula Permukaan Jalan di Kawasan Bersebelahan Parit Monsun di Belakang Blok A dan B, PPR Taman Bagan Jaya, Butterworth

Bil	Huraian Kerja	Kuantiti	Harga (RM)	Jumlah (RM)
1.	Kerja Awalan			
a.	Penyediaan insuran kerja, profile bergambar sebelum, semasa & siap mestilah disertakan termasuk penyediaan peralatan untuk memulakan kerja.		Harga Pukul	
2.	Kerja Jalan			
a.	Kerja-kerja menebang, mencabut pokok-pokok, rumput, tunggul dan sebagainya yang terdapat disekitar tempat kerja.	1290m ²		

Bil	Huraian Kerja	Kuantiti	Harga (RM)	Jumlah (RM)
	Jalan Baru			
b.	Penggalian ke aras laras bermula dari aras bentukan termasuk membentuk curam dan kember (cambers) bagi mendapatkan aras seperti yang ditentukan. Kedalaman penggalian ialah 0.3m – 215m x 6m x 0.3m.	387m ³		
c.	150mm tebal batu-baur hancur atau bahan dasar jalan (road base) lain yang setara dan diluluskan, dimampatkan seperti yang ditentukan – 214m x 6m.	1290m ²		
d.	40mm tebal lapisan haus (macadam bitumen) termasuk satu lapisan bitumen cecair (tack coat) disemur pada kadar 2 liter / meter persegi dan dimampatkan dengan mesin penggelek – 215m x 6m.	1290m ²		
3.	Menurap Jalan Sediada 'Resurface'			
a.	40mm tebal lapisan haus (macadam bitumen) termasuk satu lapisan bitumen cecair (tack coat) disemur pada kadar 2 liter / meter persegi dan dimampatkan dengan mesin penggelek 8 tan ;			
i.	215m x 12m – Belakang Blok A-B.	2580m ²		
ii.	1100m ² – Dikawasan sekitar kawasan PPR Taman Bagan Jaya	1100m ²		
b.	Menyediakan dan menyapu cat garisan jalan jenis 'reflective thermoplastic' seperti yang ditentukan di atas permukaan jalan premix dan tempat parkir kereta.	860m ²		

Bil	Huraian Kerja	Kuantiti	Harga (RM)	Jumlah (RM)
4.	Kerja Akhir			
a.	Kerja-kerja mengangkut keluar kesemua sisa sampah sarap ke tempat pembuangan sampah.		Harga Pukul	
		Jumlah Keseluruhan (RM)		

Harga yang ditawarkan : **RM** _____

Jumlah dalam perkataan : _____
(Ringgit Malaysia) _____

Tandatangan : _____
Nama, Alamat , _____
Cop Kontraktor dan _____
No. Telefon _____

Tempoh Siap Kerja : 6 Minggu

Tarikh : _____